

פרוטוקול ישיבת דירקטוריון תאגיד "קולחי הגלבווע" מס' 02/20

28/7/2020

תאריך:

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבה מס' 01/20.
2. דיווח שוטף.
3. דו"ח כספי 2019 מבוקר.
4. דו"ח לא מבוקר לתקופה ינואר – מאי 2020.
5. פרויקטים:
 - מים טמרה ונעורח.
 - קר"מ.
6. שונות.

משתתפים מקרב חברי הדירקטוריון	משתתפים שאינם חברי דירקטוריון	משתתפים מקרב חברי הדירקטוריון
עובד נור – ראש המועצה ויו"ר הדירקטוריון – באמצעות "זום"	אבי יוסף – נציג ציבור – גן נר	
מוחמד אלבחירי - מנכ"ל קולחי הגלבווע	חגית בנימין – מנהלת מחלקת הגביה	
ענת מור – מנכ"לית המועצה – באמצעות "זום"	מיכל סידים – יועצת למכרז קר"מ – באמצעות "זום"	
גיא זועבי – גזבר המועצה	אחלאם עתאמנה – קולחי הגלבווע	
רמי אלהרר – נציג מליאה – ברק	שרון קלינה – מזכירת התאגיד	
לי-און פורסט – נציג ציבור- כפר יחזקאל - באמצעות "זום"		
שגיא כהן – נציג מליאה – גן נר		
גל חנוכה – נציג ציבור – באמצעות "זום"		

תמצית הדברים:

על סדר היום:	תמצית הדברים:	הצבעה והחלטה:
סעיף 1: אישור פרוטוקול מס' 01/20 מיום 28/1/20	- אין הערות החברים לפרוטוקול - - ראש המועצה ויו"ר הדירקטוריון מביא את פרוטוקול מס' 1/20 מיום 28/1/20 להצבעה.	בעד - 7 נגד - אין נמנע - אין תחלטה: חברי הדירקטוריון מאשרים פרוטוקול ישיבה מס' 01/20 מיום 28/1/2020.

	<p> מוחמד : פעולות חברת הגביה והסבת נתונים: בהמשך לדיווחים הקודמים – נחתם הסכם עם חברת מ.ג.ע.ר לניהול מערך הגביה והעמקת הגביה. הליכי הגביה החלו בפועל בתהליך ממאי 2020 בהודעות חוב – שלב העיקולים מתוכנן לקראת חודש ספטמבר. משרדי מ.ג.ע.ר שוכנים במתחם תבור שאן חרוד (מול תכל"ס). מהלך זה, להזכיר, נעשה במקביל להחלפת מערכות המידע בתאגיד מאוטומציה לפריוריטיטי – תהליך הסבת הנתונים היה מיוחד ומלא אתגרים. כמו כן ביקשנו מרשות המיס להאריך תקופת מבצע למחיקת ריבית והצמדה, קיבלנו תשובה שלילית. רו"ח לי-און פורסט: מבקש התחשבות רגשית בעקבות המצב הכלכלי בעקבות הקורונה ושלא יהיו הליכים אגרסיביים. ראש המועצה ויו"ר הדירקטוריון: אנו מבצעים את המטלות, קשובים מאוד לתושבים, לא קיים מישהו שפונה אלינו להסדרה ולא מקבל. </p>	<p> סעיף 2: דיווח שוטף </p>
	<p> גוש יעל: במסגרת הרחבת אביטל החלו עבודות קו מאסף גוש יעל, שפכי ההרחבות מתוכננים לזרום את מאסף ביוב גרביטציוני באורך 1,500 מ', תואי המאסף מתוכנן לאורך כביש הכניסה לגוש. למאסף זה יזרמו בעתיד שפכים באופן גרביטציוני ממושב מיטב, פרזון ואביטל. במוצא מאסף זה מתוכנן מכון שאיבה ראשי אזורי חדש לכל גוש יעל שייבנה באתר בריכות השיקוע והחמצון הקיימות. </p>	
	<p> עבודות שיקום: שיקום קווי ביוב במלאה, דבורה ומיטב: נדרשנו לבצע פעולות לשדרוג, במושב דבורה שיקום קו ביוב וחיבור מגרשים למערכת בעלות של 420,000 ש"ח. במושב מיטב קרס קו העובר בחצרות הבתים, בוצע שיקום הקו וחיבור המגרשים למערכת הביוב בעלות של 190,000 ש"ח. במושב מלאה בוצע שיקום קו ביוב וחיבור מגרשים למערכת בעלות של 234,000 ש"ח. </p>	
	<p> ביה"ס עמק חרוד: תחילת עבודה – שדרוג תשתיות הביוב והמים בעלות כוללת של 800,000 ש"ח. תקציב הפרויקט (שלב א'): משרד החינוך – 800,000 ש"ח, החטיבה להתיישבות 160,000 ₪. במסגרת הפרויקט יבוצעו מערכות אינסטלציה – מים, ביוב וכיבוי אש. לאחר ביצוע שלב א' – נבקש תקצוב לשלב ב'. עלות כוללת לכל העבודות 2,154,226 ש"ח. </p>	

	<p>תל יוסף ועין חרוד מאוחד: התחלת עבודות פרויקט שדרוג ופיתוח תשתיות ביוב בתל יוסף ובעין חרוד מאוחד בעלות של 3,270,000 ש"ח. במסגרת הפרויקט ישודרגו קווים מאספים ב- 2 אגנים הצמודים לבית הספר, לאחר השדרוג הקווים המאספים יחוברו למט"ש בית שאן.</p>	
<p>בעד - 7 נגד - אין נמנע - אין החלטה: חברי הדירקטוריון מאשרים את הדוח הכספי המבוקר לשנת 2019.</p>	<p>רו"ח שייקה רוט: מציג ומסביר את הדוח הכספי המבוקר לשנת 2019. ראש המועצה ויו"ר הדירקטוריון מביא את הדוח הכספי המבוקר לשנת 2019 לאישור.</p>	<p>סעיף 3: דו"ח כספי מבוקר 2019:</p>
	<p>נדחה לשיבה הבאה. בישיבה הבאה יוצג דוח לחודשים ינואר - יוני 2020.</p>	<p>סעיף 4: דו"ח לא מבוקר לתקופה ינואר - מאי 2020:</p>
<p>בעד - 6 נגד - אין נמנע - אין החלטה: חברי הדירקטוריון מאשרים את הפרויקט ואת המתווה המוצע.</p>	<p>ספק קורס מושב ברק: במושב ברק נמצא פחת מים גבוה. הגשנו בקשה לרשות המים להכרה כספק קורס עפ"י הנוהל - עדיין לא קיבלנו אישור. תקציב הפרויקט 3,664,440 ש"ח. השתתפות המושב - 20%, מענק רשות המים 80%. למושב ברק קיימת קרן בקולחי הגלבוע אשר מיועדת להשקעה בתשתית המים והביוב. רישיון מי השתייה יועבר לקולחי הגלבוע, רישיון מי החקלאות יישארו במושב ברק. ראש המועצה ויו"ר הדירקטוריון: מבקש לוודא מול רשות המים שלא נמחק מסי הספק לחקלאות וכי רק רישיון המים מועבר כדי לא ליצור נזק למושב ברק. מתבקש אישור חברי הדירקטוריון לפרויקט ולמתווה. רמי אלהרר לא משתתף בהצבעה.</p>	<p>סעיף 5: פרויקטים:</p>



<p>בעד - 7 נגד - אין נמנע - אין החלטה: חברי הדירקטוריון מאשרים קבלת הלוואה בגובה ההשתתפות לביצוע הפרויקט בנעורה. המועצה תמשיך לנסות למצוא מקור תקציב בגין ההשתתפות הן בטמרה והן בנעורה.</p>	<p>טמרה: הפרויקט בשלב סופי. נתקלנו בקושי לבצע את עבודות קווי המים אשר עברו בבתיים. העבודות במערכת הציבורית הסתיימו. כיום 60% בתים חוברו למערכת. תקציב הפרויקט 3,600,000 ש"ח, מענק רשות המים 80%, השתתפות המועצה 20%. הנושא טרם הסתיים מול המועצה.</p> <p>נעורה: החרשאה בתוקף עד סוף שנת 2020, רשות המים מבקשת לסיים את ביצוע העבודות עד סוף השנה. עלות הפרויקט 3,750,000 ש"ח, כאשר 3,000,000 מענק. השתתפות המועצה הינה ע"ס 750,000 ש"ח. יצאנו למכרז באמצעות משכ"ל, התקיים סיור קבלנים, עד סוף החודש ייבחר קבלן לביצוע. נדרשת החלטת חברי הדירקטוריון מה עושים בהיעדר השתתפות ולאור הלו"ז הנדרש. מתקיים דיון -</p>	
	<p>מכרז קר"מ: מיכל סידים מציגה נתוני המכרז: אספקה והתקנת מערכת ומדי מים לקריאה מרחוק. מוצג מכרז הכולל החלפה של כל שעוני המים ביישובים שאנו ספק המים ואו שנותנים שירותים בהם. המכרז נבנה בהתאם לתקציב שלנו וליכולות התזרימיות. תקופת ההתקשרות ל-6 שנים. תנאי התשלום נקבעו ל-60 חודשים. למכרז ניגשו 2 מציעים: "סילברגייט" ו"ארד". אופן שקלול ההצעות: 60% רכיב מחיר, 40% רכיב איכות. בשלב זה אנחנו בוחנים את רכיב האיכות כפי שדרשנו במכרז.</p>	

רשמה: שרון קלינה

על החתום:


עובד נור - ראש המועצה ויו"ר הדירקטוריון


מוחמד אלכירי - מנכ"ל