

פרוטוקול ישיבת דריקטוריון תאגיד "קולחי הגלבו" מס' 2/10
תאריך: 19.12.10

על סדר היום:

1. פתיחה- יו"ר הדירקטוריון.
2. אישור פרוטוקול 1/10 מיום 29.7.10.
3. דיווח שוטף- מנכ"ל.
4. דו"ח כספי שנת 2009.
5. חוק עזר לביוב.
6. שונות.

נוכחים מקרב חברי הדירקטוריון	חסרים מקרב חברי הדירקטוריון	נוכחים שאינם חברי דריקטוריון
דני עטר- יו"ר הדירקטוריון וראש המועצה	סונדוס בטאח- מוקייבלה	שיקה רוט- רו"ח מררי
גיאד זועבי- גזבר המועצה		צבי קוסוור- חברת "אורבניקס"
מוחמד אלבחירי- מנכ"ל התאגיד		עו"ד אילן מירון- יועץ משפטי.
חגית בנימין- מנהלת מחלקת גבייה		
צביקי נור- עין חרוד איחוד		
יוחאי קמחי- עין חרוד איחוד		
מנשה אזרד- מלאה.		

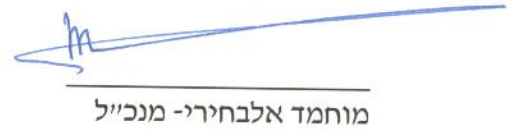
על סדר היום:	תמצית הדברים:	החלטה:
אישור פרוט' 1/10 מיום 29.7.10:	<ul style="list-style-type: none"> ● צביקי נור מעיר כי יש לבצע הפרדה בין המים לביוב בתאגיד. ● ראש המועצה מצייין כי זוהי הפרדה נכונה. ועל מוחמד להגיש בישיבה הבאה פורמט של ההפרדה. ● מוחמד אלבחירי מצייין כי היה ניסיון ליצור הפרדה. ברמת ההכנסות הסעיפים אכן מופרדים. ברמת ההוצאות ישנה הפרדה עד כמה שאפשר. הנושא ייבדק והתאגיד יחמיר בהפרדה בשנת 2011. 	<p>החלטה: פרוטוקול 1/10 מיום 29.7.10 אושר.</p>
דיווח שוטף- מוחמד אלבחירי:	<ul style="list-style-type: none"> ● פרויקטים: בישיבה הבאה יוצג לחברי הדירקטוריון פרויקטים מתוכננים לביצוע בתוכנית ל-3 השנים הבאות. ● הסכם מים מושב מיטב: התגבש הסכם בין מושב מיטב לתאגיד בנושא אחזקה למערכות מי השתייה והחקלאות. החוזה יוצג לחברים בישיבה הבאה. 	

	<ul style="list-style-type: none"> • חידוש ציוד פריצה : ציוד הפריצה אינו מתאים כנגרר לטנדר הגורר אותו ולכן בודקים אפשרות לחידוש רכב ייעודי לפריצת ביוב, בישיבה הבאה נעלה את הנושא לאישור • מכרז עבודות אחזקה : בשבועות הקרובים יפורסם מכרז לעבודות אחזקה בתאגיד. האחזקה היא של כלל המערכות : ביובים, רתכות, קווים. זהו מכרז אחזקה לעבודות קטנות. • מערכת מים קריאה מרחוק : מערכת זו הותקנה ביישוב גדעונה ע"י חברת "מילטל", התכנון הוא שמערכת זו תופעל בעוד יישובים. • בימים הקרובים יועלה נושא פתיחת הלוואות לפרויקטים שאושרו לביצוע בעמק חרוד. ישנם כבר קבלנים זוכים , אנו ממתינים לאישור חשבי. תוך חודש ימים מיום קבלת האישור תתחיל העבודה. • מתגבש פרויקט אספקת מי קולחין לכפרים בהשתתפות מ. החקלאות. המטרה היא להיות ספק מי קולחין לחקלאים. • התאגיד בתאום מול מע"צ החליט לבצע הן תכנון והן ביצוע של תשתיות הביוב של התאגיד- שיותאמו לרכבת. • ישנה פנייה של גורמים לשת"פ עסקי בכמה גורמים : נושא המים הוא אחד מהם, התאגיד מספק שרותי אחזקה לכמה חברות פרטיות המעוניינות בשת"פ עסקי גדול יותר, מבקש אישור הדירקטוריון לניהול מו"מ גדול יותר. ראש המועצה : במידה והנושא לא משנה את כ"א בתאגיד אין צורך באישור הדירקטוריון. 	
<p>החלטה: הדו"ח הכספי לשנת 2009 אושר.</p>	<p>שייקה רוט- רו"ח מררי : מסביר את הדוח הכספי: המאזן בנוי בצורת מלכ"רים. במים ובפעילות הביוב התוצאה היא נטו. בעודף/ גרעון תחת נטו נכסים, יש להתייחס לשורה התחתונה ולקרן הביוב והמים. התאגיד בעצם משקיע בתשתיות ומקטינים ההוצאה לשנה הבאה.</p>	<p>דו"ח כספי שנת 2009</p>
<p>החלטת ראש המועצה: יוקם צוות מצומצם לבחינת הנושא מקרוב, הצוות יכלול את: מוחמד אלבחירי, ג'ואד זועבי, צביקי נור ומנשה אזרד. עד חודש מרץ חייבת להתקבל החלטה.</p>	<p>צבי קוסוור- חברת "אורבניקס" : נעשה תחשיב על אגרת הביוב. במועצות מקומיות הנושא בטיפול תאגידי המים, המועצות אזוריות נשארו חריגות כאשר המגמה של רשות המים היא לסיים הליך הטיפול עד 31.12.2013. נתון זה מחייב את המועצות האזוריות לעבוד בשיטה הישנה כמו שעבדו דאז- באמצעות חוקי עזר. כל רשות מקבלת אפשרות לבצע התאמות. על הרשות לבצע עדכון של תעריף פעם ב-3 שנים, וכן עדכון של היטלים פעם ב-5 שנים. בחומר שצורף להם רוכזו 3 נתונים : מט"ש יששכר, מט"ש מגן-שאול ומט"ש בית שאן. במועצה אזורית הגלבו הממוצע לנפש לשנה הוא 100 מ"ק.</p>	<p>חוק עזר לביוב:</p>

	<p> מוחמד אלבחירי: ברוב היישובים יש שעונים, כמו כן יפורסמו 2 התעריפים, העדיפות היא לחייב לפי קריאה, אבל במקומות שאין שעונים יש צורך בחיוב לפי נפש. </p> <p> צביקי נור: מציע כי יש למנות מהדירקטוריון צוות מצומצם שייבחן את הנושא מקרוב, לאחר הבדיקה יגישו לחברי הדירקטוריון את מלא הנתונים. </p>	
--	--	--

רשמה: עדי פרקש- מזכירת לשכה.


 דני עטר-יו"ר הדירקטוריון


 מוחמד אלבחירי- מנכ"ל